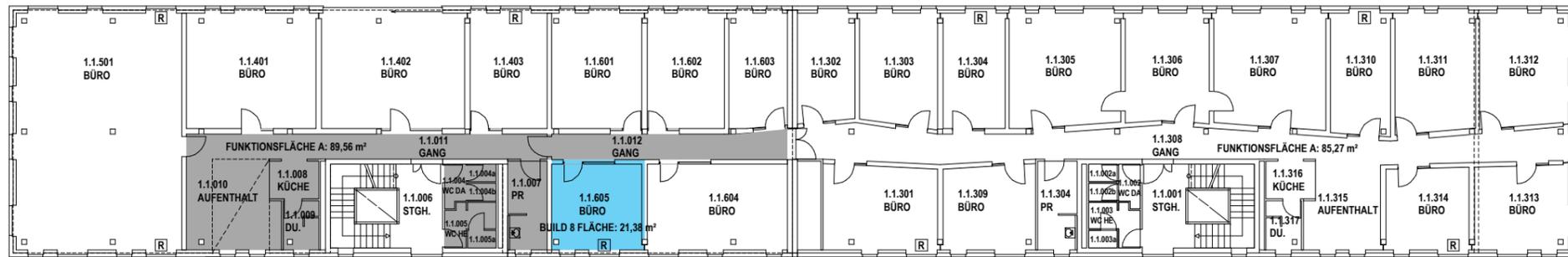
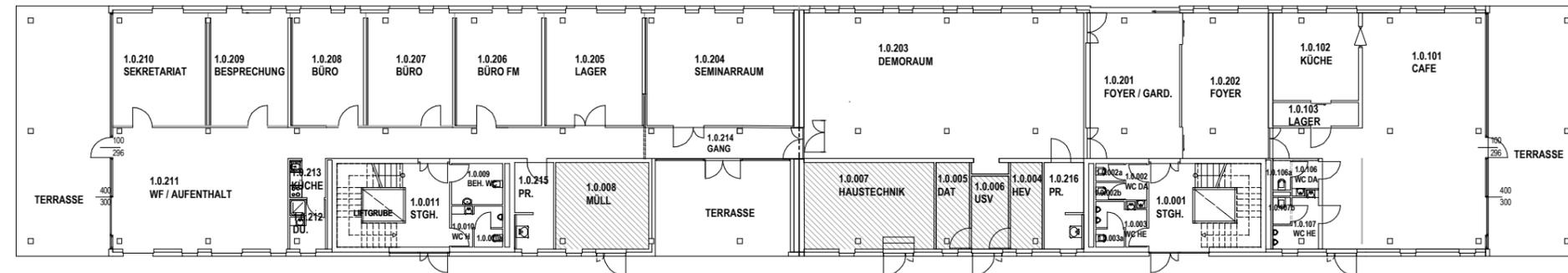


2.OBERGESCHOSS



1.OBERGESCHOSS

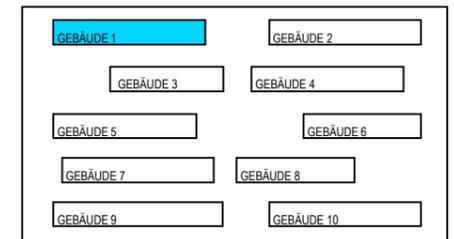


ERDGESCHOSS

FUNKTIONSFLÄCHE B: 93,73 m²

- MIETFLÄCHE 100%
- FUNKTIONSFLÄCHE A  
MIETFLÄCHE ANTEILSMÄSSIG INNERHALB DES GESCHOSSES
- FUNKTIONSFLÄCHE B  
MIETFLÄCHE ANTEILSMÄSSIG INNERHALB DES GEBÄUDES
- REVISIONSÖFFNUNG

ARCHITEKT DI. EDGAR EGGER      ARCHITEKT DI. TORALF FERCHER      ARCHITEKT DI. MANFRED GÜLDNER  
 WARTBURGWEG 12, 9020 KLAGENFURT      RESELSTRASSE 11, 9500 VILLACH      F.X. WULFENSTRASSE 5, 9500 VILLACH  
 TEL. 0463410705 FAX 04634107054      TEL. 04242287864 FAX 04242287864      TEL. 04242311515 FAX 0424231151515  
 E-MAIL: OFFICE@ARCH-EGGER.AT      E-MAIL: ARCH.FERCHER@AON.AT      E-MAIL: ARCH.GULDNER@AON.AT



BUILD 8 NM	Mietnutzflächen			Funktionsflächen A		Funktionsflächen B	
	BUILD 8 NM	Terrassen		Allgemeine Nebennutzflächen	Allgemeine Verkehrsflächen	Haustechik, E-Verteiler usw.	Ver- und Entsorgung
		EG	2.OG				
Gebäudeflächen	21,38	-	-	50,82	38,74	73,21	20,52
Prozentanteil	100,00%	100,00%	100,00%	6,44%	6,44%	0,97%	0,97%
<b>Anteilsmässige Fläche</b>	<b>21,38</b>	-	-	<b>3,27</b>	<b>2,49</b>	<b>0,71</b>	<b>0,20</b>
% Bewertung Miete	100,00%	0,00%	50,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
<b>Gesamte Mietfläche</b>	<b>28,06</b>						
<b>Bewertete Mietfläche</b>	<b>28,06</b>						

PROJEKT:	LAKESIDE SCIENCE	PROJEKTKOORDINATION:	EGGER
PLANUNG:	EGGER/FERCHER/GÜLDNER	GEZEICHNET:	MÜLLER
BAUHERR:	LAKESIDE SCIENCE & TECHNOLOGY-PARK GmbH LAKESIDE B01, 9020 KLAGENFURT	FREIGEgeben:	
PLANUNGSSTUFE:	AUSFÜHRUNG	GEPRÜFT:	
PLANINHALT:	GEBÄUDE 1 - MIETERPLAN BUILD 1.OG_8 NM	DATUM:	03.04.2008
		MASSSTAB:	0
		PLANGRÖSSE:	A3
		ERSETZT PLAN:	
		INDEX:	
		PROJEKTNUMMER:	177
		PLANUNG:	A1.28